

西小中台

完成見学会

団地には思わせない工夫がいっぱいの部屋

1,050万円

※曜日問わず随時内見可能です。
いつでも問い合わせください！



4.5畳+6畳+6畳の壁を壊し、約18畳の
広々としたLDKを作りました。



玄関ホールにも飾り棚にもなる収納
ボックスを設置。団地の収納問題も○



洋間には大収納のクローゼットを
設置してお片付けの手間を軽減！



トイレや洗面室などのサニタリィも
生活導線に合わせて広々快適に♪

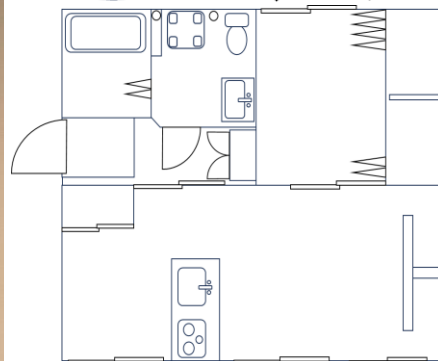


スマートフォンサイトは、こちら
からアクセスしてください。

- 所在・千葉市花見川区西小中台4-1-203 ●交通・総武中央線・稲毛駅・バス8分・西小中台小学校・徒歩2分
- 構造・鉄筋コンクリート造5階建2階部分 ●専有面積/49.00㎡・バルコニー/5.95㎡
- 間取/1LDK・土地権利/所有権●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●築年数/昭和48年5月・棟戸数20戸
- 引き渡し/相談 ●設備/公営水道・東京電力・都市ガス・本下水
- 管理携帯/自主管理・管理費4,000円/月修繕積立金13,000円/月 駐車場6,000円/月(空きあり)
- 取引態様/媒介

1LDK

“着の身着のまま”買ったその日に生活できます！



- ★ルームエアコン設置
- ★カーテンレール、網戸等全室設置
- ★洗面室物干しホスクリーン設置
- ★サニタリィは広びろ車椅子仕様可能
- ★全室ダウンライト設置
- ★給水/給湯/ガス更新済



場所はここ！

ローンでも
月々返済額 **¥34,112.-**

これは借りるより
買いでしょう
(35年返済)

ボーナス加算無(借入金額・物件価格・借入期間：35年返済/年利：1.875%(※2)ご契約時には別途、手付金、諸費用等が必要になります。
※2返済利率は変動(※1)と固定(※2)の2種類があり、返済利率は返済期間中に変わります。
住宅ローンの案内：住宅ローンは金融機関の定める基準に適合する方が対象です。審査により融資が受けられない場合があります。
紹介金融機関：千葉銀行 京葉銀行

私がお案内いたします！
ご来場お待ちしております！

内見案内担当：佐藤 美穂

☎：043-309-6180



住まいの事なら何でも相談

地元受注件数
おかげさまで
20周年
2000件突破

(有) ユーア
TEL 043-309-6180
リフォーム 有限会社ユーア 検索
社員募集「職人・職人見習い」大歓迎！



HPは
ここ！

広告有効期限：2025年7月末日迄

Life Stage × Living Space = Renovation

- 人生の節目 -

- 生活環境 -

- 生活設計 -



壁を移設して広々水回り



脱着暖房でヒートショック対策



天井ダウンライトでおしゃれなリビング



玄関収納ですっきり玄関



家具調キッチンでリフォーム



老朽化したガス・給湯・給水管の更新も！

「リフォームするとは何か」を私達は考えます。“見た目を綺麗にする”、“劣化したものを修理する”、“不便なものを快適にする”。色々な理由が挙げられます。ユーアの思うリフォームは、「その人が“本当に必要なことをする”こと」。人にはそれぞれの“ライフステージ”があります。実家を出て一人暮らし、単身赴任、家族ができる方もいます。そしてみな等しく老いていきます。私達ユーアは、そんな皆様のライフステージに合わせた“生活設計”をもってご提案させていただきます。